

# Aspalathosoft d.o.o.

Ivana Rendića 20  
21000 Split, Hrvatska

za projektiranje, nadzor u građenju i razvoj računalnih programa

OIB: 84350533608

[info@aspalathosoft.com](mailto:info@aspalathosoft.com)

NARUČITELJ: **GRAD ŠIBENIK (OIB: 55644094063)**  
**Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, Šibenik**

GRAĐEVINA: **CENTAR ZA MLADE -**  
**REKONSTRUKCIJA ZGRADE BIVŠE VOJNE NAMJENE**  
**k.č. 4523/35, k.o. Šibenik**

PROJEKT: **ELABORAT STANJA POSTOJEĆE KONSTRUKCIJE - FAZA I**

OZNAKA PROJEKTA: **2023-25**

DATUM: **Split, srpanj 2023.**

PROJEKTANT: **Slobodan Blanuša, dipl. ing. građ. (G 4022)**

DIREKTOR: **Slobodan Blanuša, dipl. ing. građ.**

# SADRŽAJ

## OPĆI DIO PROJEKTA

NASLOVNA STRANICA .....	1
SADRŽAJ PROJEKTA.....	2
REGISTRACIJA TVRTKE.....	3
POPIS SUDIONIKA .....	4

## TEHNIČKI DIO PROJEKTA

1. TEHNIČKI OPIS .....	6
2. POZICIJE 1A - TEMELJI .....	12
3. POZICIJE 1B - STUPOVI .....	13
4. POZICIJE 1C - GREDE .....	15
5. POZICIJE 2 - ČELIČNE REŠETKE .....	19

{Registracija tvrtke:

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Tt-07/2809-2 MBS:060238264

## RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sudu toga suda Eda Maleš, u registrarskom predmetu upisa osnivanja društva sa ograničenom odgovornošću, po prijedlogu predlagatelja ASPALATHOSOFT za projektiranje, nadzor u građenju i razvoj računalnih programa, društvo s ograničenom odgovornošću, Split, Ivana Rendića 20, dana 03.12.2007.

r i j e š i o j e

u sudski registar kod ovoga suda upisati:

osnivanje društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom ASPALATHOSOFT za projektiranje, nadzor u građenju i razvoj računalnih programa, društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Splitu, Ivana Rendića 20, u registrarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 060238264, prema podacima utvrđenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u sudski registar"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

U Splitu, 3. prosinca 2007. godine



S U D A C

Eda Maleš

Uputa o pravnom sredstvu:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Viaokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

D001, 2007-12-03 11:57:07

Stranica 1 od 1



TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Tt-07/2809-2

MBS: 060238264  
Datum: 30.11.2007

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
SUDESKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ASPALATHOSOFT za projektiranje, nadzor u građenju i razvoj računalnih programa, društvo s ograničenom odgovornošću upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:  
ASPALATHOSOFT za projektiranje, nadzor u građenju i razvoj računalnih programa, društvo s ograničenom odgovornošću

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:  
ASPALATHOSOFT d.o.o.

SJEDIŠTE:  
Split, Ivana Rendića 20

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- \* -Građenje
- \* -Izrada nacrti (projektiranje) građevinskih objekata, nadzor nad gradnjom
- \* -Inženjerstvo, upravljanje projektima i tehničke djelatnosti
- \* -Stvaranje novih nekretnina i prodaja istih
- \* -Kupnja, prodaja i iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- \* -Posredovanje u prometu nekretnina
- \* -Proizvodnja, izdavanje, računalnih programa (softvera), pružanje savjeta o računalnoj i programskoj opremi, usluge obrade podataka, izrade i upravljanje bazama podataka
- \* -Pružanje internet usluga
- \* -Održavanje i popravak uredskih i knjigovodstvenih strojeva, te računalnih sustava
- \* -Organiziranje i održavanje seminara, tečajeva i poduke iz područja informatike
- \* -Izrada i izvedba projekata, te savjetovanje iz područja informatike i računalnih djelatnosti
- \* -Umnožavanje videozapisa i računalnih zapisa
- \* -Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* -Turističke usluge u nautičkom turizmu, turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude i ostale usluge koje se pružaju turistima u svezi s njihovim putovanjem i boravkom

D002, 2007-12-03 11:57:25

Stranica: 1



TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Tt-07/2809-2

MBS: 060238264  
Datum: 30.11.2007

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
SUDESKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ASPALATHOSOFT za projektiranje, nadzor u građenju i razvoj računalnih programa, društvo s ograničenom odgovornošću upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI: (nastavak)

- \* -Kupnja i prodaja robe
- \* -Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- \* -Zastupanje stranih tvrtki

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

Slobodan Blanaša, O.I. 101732753 PU  
Splitsko-dalmatinska  
Split, Ivana Rendića 20

član uprave  
direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

Alen Harapin, O.I. 100335119 PU Splitsko-dalmatinska  
Split, Trondheimska 21

član uprave  
direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

Ivica Boko, O.I. 14296134 MUP Split  
Split, Vukovarska 142

član uprave  
direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:  
21,000.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:  
društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivački akt:  
Društveni ugovor o osnivanju Društva od 22. studenog 2007. godine.

U Splitu, 3. prosinac 2007.



S U D A C

Eda Maleš

ne iznosi otpremine

D002, 2007-12-03 11:57:25

Stranica: 2

## **POPIS SUDIONIKA**

U izradi ovog projekta sudjelovali su:

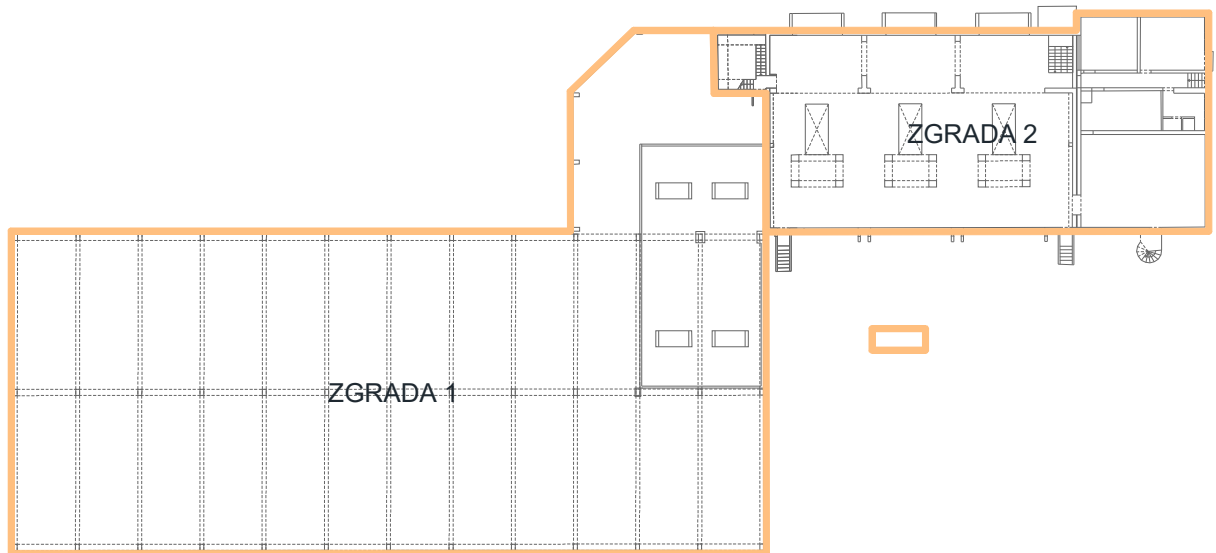
Projektant: **Slobodan Blanuša, dipl. ing. građ.**

**Aspalathosoft d.o.o.**

# **PRORAČUN KONSTRUKCIJA**

## 1. TEHNIČKI OPIS

Predmetni objekti se nalaze na prostoru bivše vojarnje u Šibeniku. Prema idejnom arhitektonskom projektu postojeći građevni sklop sastoji se od prizemne nadstrešnice koja je povezana sa zgradom visine Su+P+2. Nadstrešnica (ZGRADA 1) je služila kao skladište, a višetažni objekt (ZGRADA 2) je bio kotlovnica.



Tlocrt zgrada

Objekti su izgrađeni prije 50-60 godina. Osnovna konstrukcija je AB s krovnom čeličnom konstrukcijom. Stubišta su čelična.

## Zgrada 1

Objekt je tlocrtnih dimenzija 60 x 26 m. Ima jednu etažu. Osnovna konstrukcija su mu AB stupovi dim. 50x30 cm i AB grede dim. 30x60 i 60x60 cm. Rubni stupovi su visine 5 m, a središnji 7.5 m. Osnovni razmak stupova u uzdužnom smjeru je 5 m, a u poprečnom 12.5 m. Grede su raspona 5 m. Krovna čelična rešetkasta konstrukcija se oslanja na AB grede i razmak rešetke je 2.5 m. Pojasnice rešetke su izvedene od L profila, ispuna su okrugle šipke, a sekundarni nosači su U profili. Po pročelju s vanjske strane stupova su izvedeni AB parapetni zidovi visine 2.1 m i debljine 25 cm.



Zgrada 1 - unutarnji prostor



Zgrada 1 - čelična krovna rešetka

U dijelu koji se nalazi uz zgradu 2 rasponi su nešto veći. Rešetke su na rasponu od 15.5 m i na razmaku od 2.75 m. Pojasnice su od U profila, ispuna je od dvostrukih okruglih šipki, a sekundarci su od U profila u dva reda.



Zgrada 1 - čelična krovna rešetka uz zgradu 2

U objektu se idejnim projektom predviđa rekonstrukcija s novom galerijom te će biti potrebno provjeriti ima li postojeća konstrukcija dovoljnu mehaničku otpornost i stabilnost na novo vertikalno i horizontalno opterećenje. Ovim elaboratom su definirani svi građevinski radovi potrebni da se utvrdi armatura AB konstrukcije i dimenzije čelične konstrukcije.



## Zgrada 2

Objekt je tlocrtnih dimenzija 40 x 18 m. Osnovna konstrukcija su mu AB zidovi debljine cca. 30 cm i AB međukatne ploče. Krovna konstrukcija je čelična. Na većim rasponima čelična konstrukcija je rešetka kao i u zgradi 1, a na manjim su to čelični I profili. Ispred objekta se nalazi dimnjak visine 30 m. Konstrukcija dimnjaka je AB.



*Zgrada 2 - sjeverno i istočno pročelje*



*Zgrada 2 - južno pročelje s dimnjakom*

Stanje AB konstrukcije je zadovoljavajuće. Na vanjskim zidovima je mjestimično otpao zaštitni sloj betona i vidljiva je armatura, ali to nije dovelo do nekontroliranog hrđanja armature i smanjenja nosivosti. Te pozicije se mogu sanirati tijekom rekonstrukcije.



Zgrada 2 - oštećenje na vanjskom AB zidu

U prizemlju zgrade se nalaze stupovi koji su služili kao oslonci za kotlove i oni se mogu ukloniti rekonstrukcijom. Ti stupovi se nastavljaju i u podrumu. S obzirom da je armatura ploče iznad podruma nepoznata i da bi njeno utvrđivanje bilo financijski i tehnološki vrlo zahtjevno, jedini način da se ti stupovi uklone i oslobode prostor u podrumu je da se izvede nova AB ploča iznad podruma.



Zgrada 2 - stupovi za kotlove

Stubišta objekta su čelična. Ograda je uklonjena pa je treba nadomjestiti. U dobrom su stanju i nije ih potrebno mijenjati zbog konstruktivnih razloga.

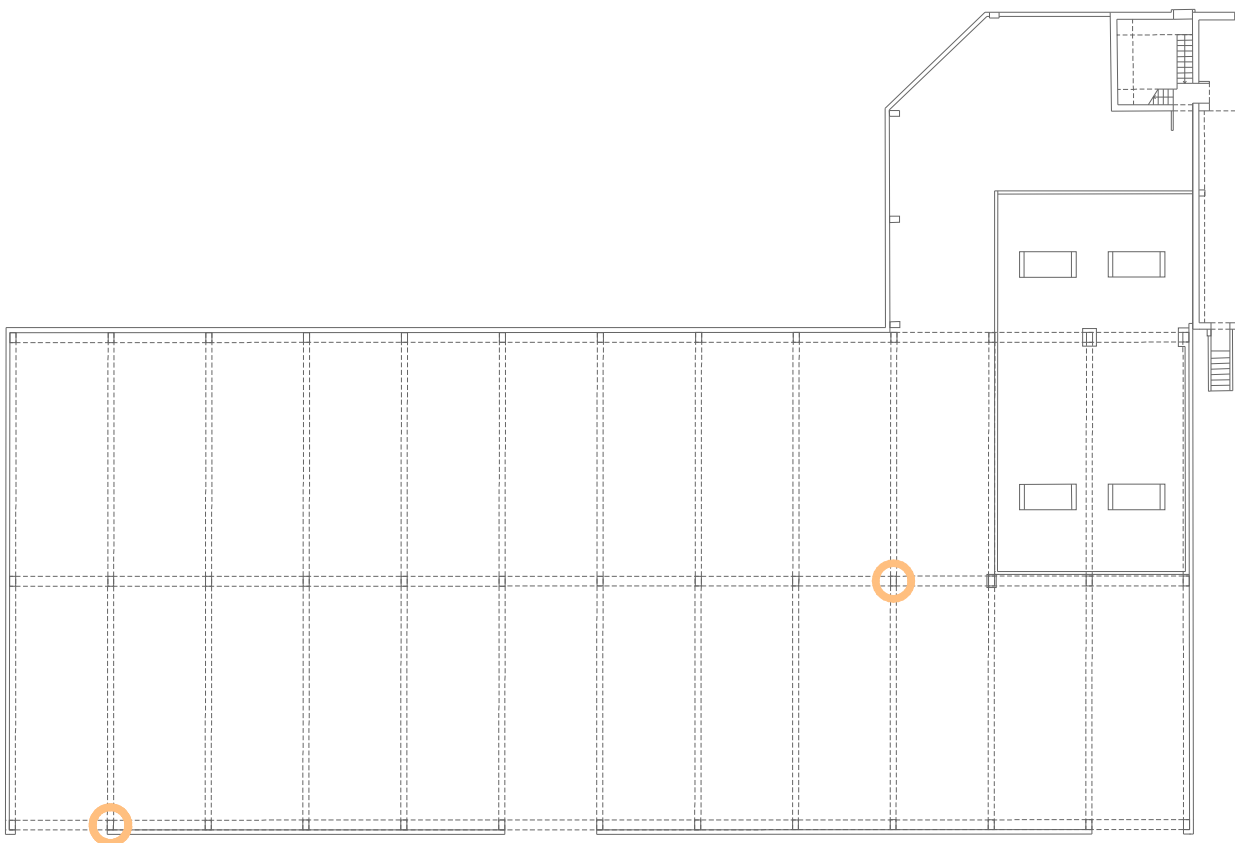


Zgrada 2 - zapadno stubište

S obzirom da se rekonstrukcijom ne mijenja niti opterećenje, niti krutost postojeće konstrukcije, i s obzirom da je stanje konstrukcije zadovoljavajuće, nije potreban proračun postojeće AB konstrukcije. Treba provjeriti samo čeličnu krovnu konstrukciju na novo vertikalno opterećenje. Ovim elaboratom će se definirati pozicije skela s kojih će se omogućiti pristup čeličnim nosačima.

## 2. POZICIJE 1A - TEMELJI

Pozicije 1A su pozicije na kojima je potrebno utvrditi dimenzije temelja ispod stupova. Stupovi bi trebali biti oslonjeni na temelje samce, iako postoji mogućnost da su i na temeljnim trakama. Temelje treba provjeriti na dvije pozicije jer su temelji vjerojatno različitih dimenzija zbog toga što stupovi po središnjoj osi imaju dvostruko veće opterećenje.



*Pozicije 1A označene na tlocrtu skladišta*

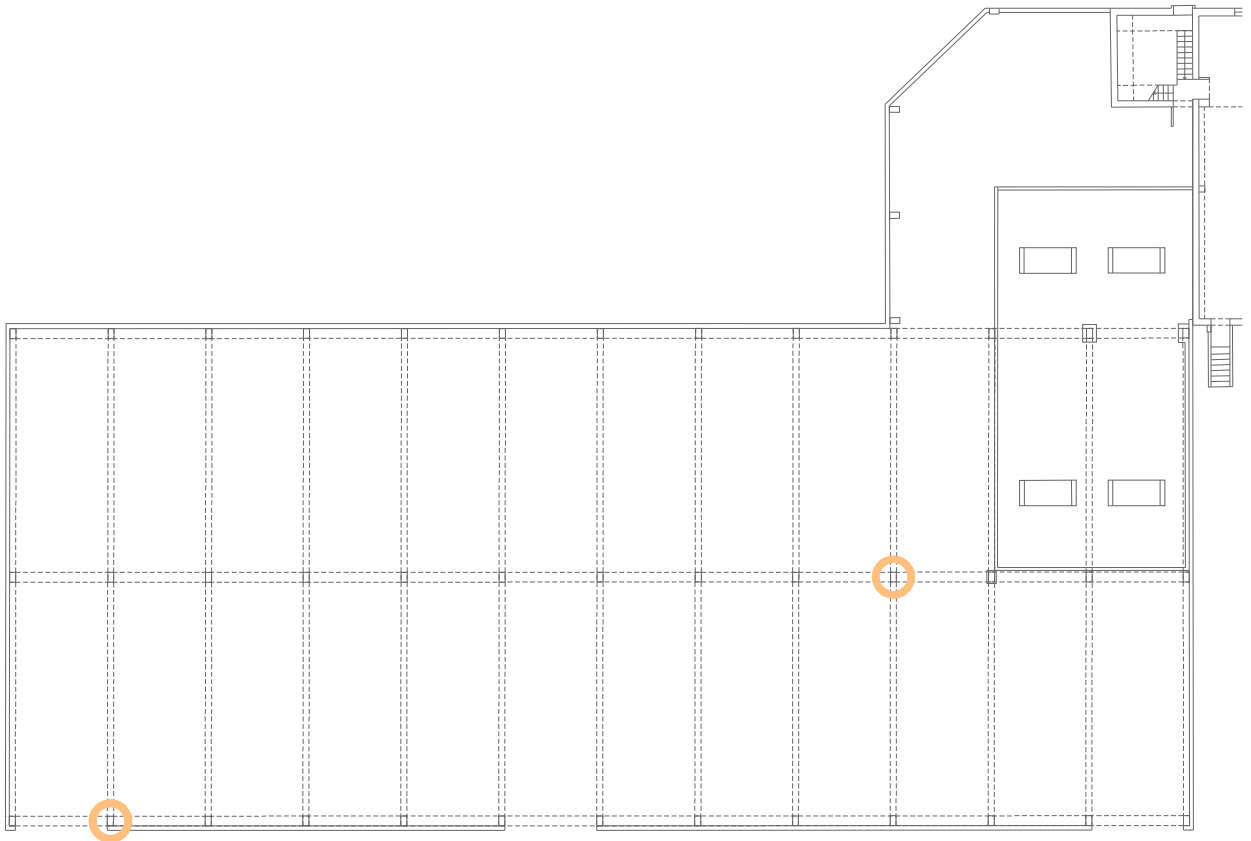
U objektu postoji podna ploča koja može, ali i ne mora biti povezana s temeljima, pa iskopima treba pristupiti vrlo oprezno. Temelji se ne smiju oštetiti. Štamanje podne ploče treba započeti s jedne strane na udaljenosti od cca. 1.5-2.0 m od stupa (izvan osi na kojima se nalaze stupovi). Podna ploča bi trebala biti debljine 15-20 cm. U slučaju da je debljina veća od navedene treba se udaljiti još za 1.0 m od stupa i probati ponovo. Ako se naiđe na tlo ispod ploče treba iskopati do dubine od 0.5-1.0 m i polako se približavati stupu sve dok se ne dođe do temelja. nakon toga treba iskopati i s druge strane stupa.

S obzirom da bi stupovi mogli ležati na temeljnoj traci treba polako proširivati iskop s jedne i druge strane (u smjeru osi stupova) sve dok se ne dođe do kraja temelja samca ili dok ne postane jasno da se ipak radi o temeljnoj traci. Potrebno je iskopati cijelu površinu do gornje kote temelja da se mogu utvrditi njegove tlocrtne dimenzije, te samo s jedne strane iskopati dovoljno duboko da se utvrdi visina temelja.

Nakon pregleda projektanta iskopani materijal se treba vratiti u rupu i poravnati. Podnu ploču nije potrebno sanirati.

### 3. POZICIJE 1B - STUPOVI

Pozicije 1B su pozicije na kojima je potrebno utvrditi armaturu stupova. Zbog različitih opterećenja središnjih stupova u odnosu na rubne provjeru treba izvršiti na dvije pozicije. Izabrani su stupovi koji već imaju dosta oštećenja u vidu odlomljenih zaštitnih slojeva betona.



*Pozicije 1B označene na tlocrtu skladišta*

Na označenim stupovima je potrebno skinuti zaštitni sloj betona oko cijelog opsega stupa tako da bude vidljiva uzdužna i poprečna armatura. Visina skinutog zaštitnog sloja treba biti tolika da budu vidljive tri vilice. Ne treba preuboko štemati. Dovoljno je da se vidi armatura i da se može izmjeriti njen promjer. Visina od poda nije strogo definirana i skidanje zaštitnog sloja bi se trebalo izvršiti otprilike na mjestima najvećih oštećenja kao što se može vidjeti i na slikama.



*Pozicije 1B - stup na središnjoj osi objekta*

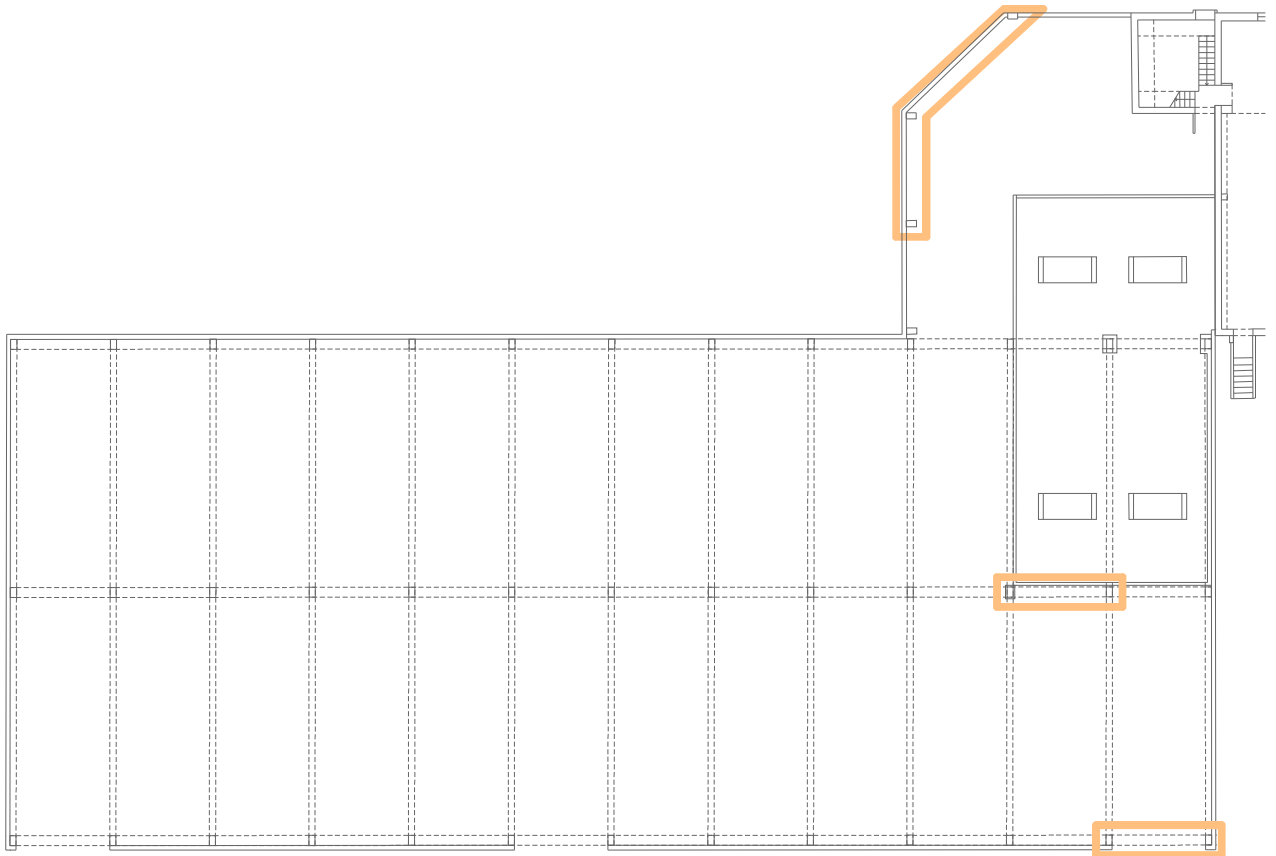


*Pozicije 1B - stup na rubnoj osi objekta*

Nakon pregleda projektanta odštemane djelove stupova treba sanirati reparaturnim mortom prema uputama proizvođača.

#### 4. POZICIJE 1C - GREDE

Pozicije 1C su pozicije na kojima je potrebno utvrditi armaturu greda. Zbog različitih opterećenja greda provjeru treba izvršiti na četiri pozicije. Neke izabrane grede koji već imaju dosta oštećenja u vidu odlomljenih zaštitnih slojeva betona. Svaka greda će imati dvije pozicije na kojima će se izvršiti radovi. Prva na sredini raspona za armaturu u donjoj zoni i druga uz stup za armaturu u gornjoj zoni.



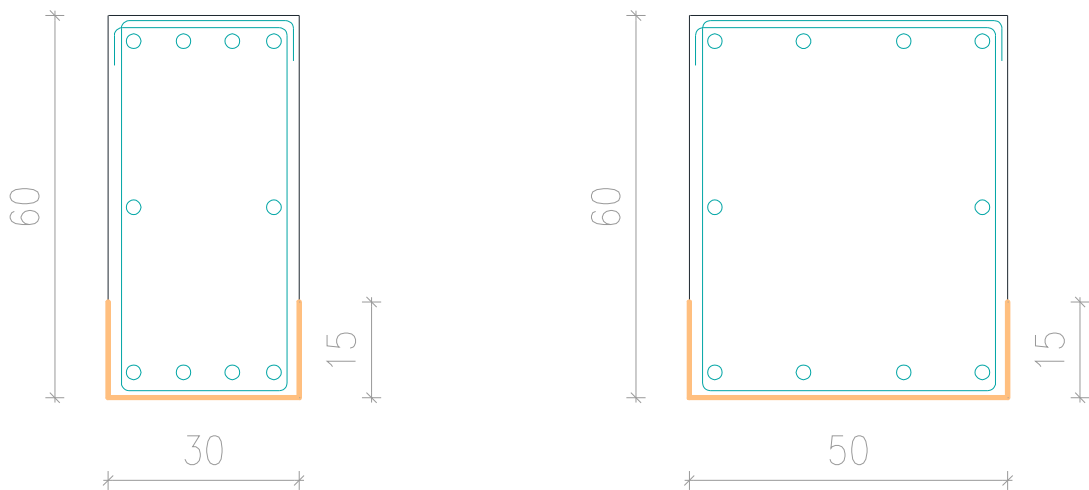
*Pozicije 1C označene na tlocrtu skladišta*

## Donja zona

Armatura donje zone se provjerava na sredini raspona greda. Uklanja se zaštitni sloj betona s donje strane po punoj širini i sa svake strane u visini od 15 cm kao i na skicama. Armatura na skicama je pretpostavljena. Širina skinutog zaštitnog sloja treba biti tolika da budu vidljive tri vilice.



Pozicije 1C - rubna greda



Pozicije 1C - skidanje zaštitnog sloja za armaturu u donjoj zoni

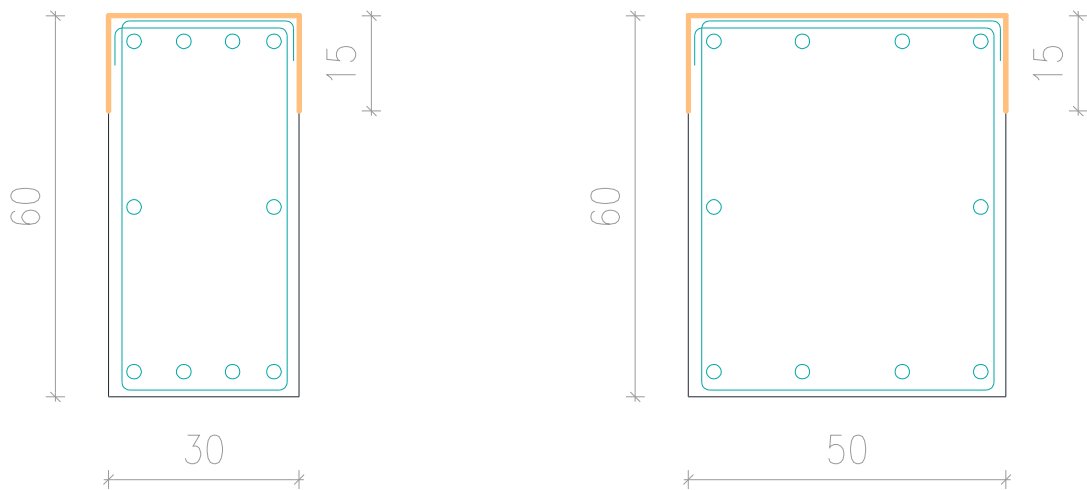


## Gornja zona

Armatura gornje zone se provjerava na 30-40 cm od stupa. Uklanja se zaštitni sloj betona s gornje strane po punoj širini i sa svake strane u visini od 15 cm kao i na skicima. Širina skinutog zaštitnog sloja treba biti tolika da budu vidljive tri vilice.



Pozicije 1C - središnja greda



Pozicije 1C - skidanje zaštitnog sloja za armaturu u gornjoj zoni



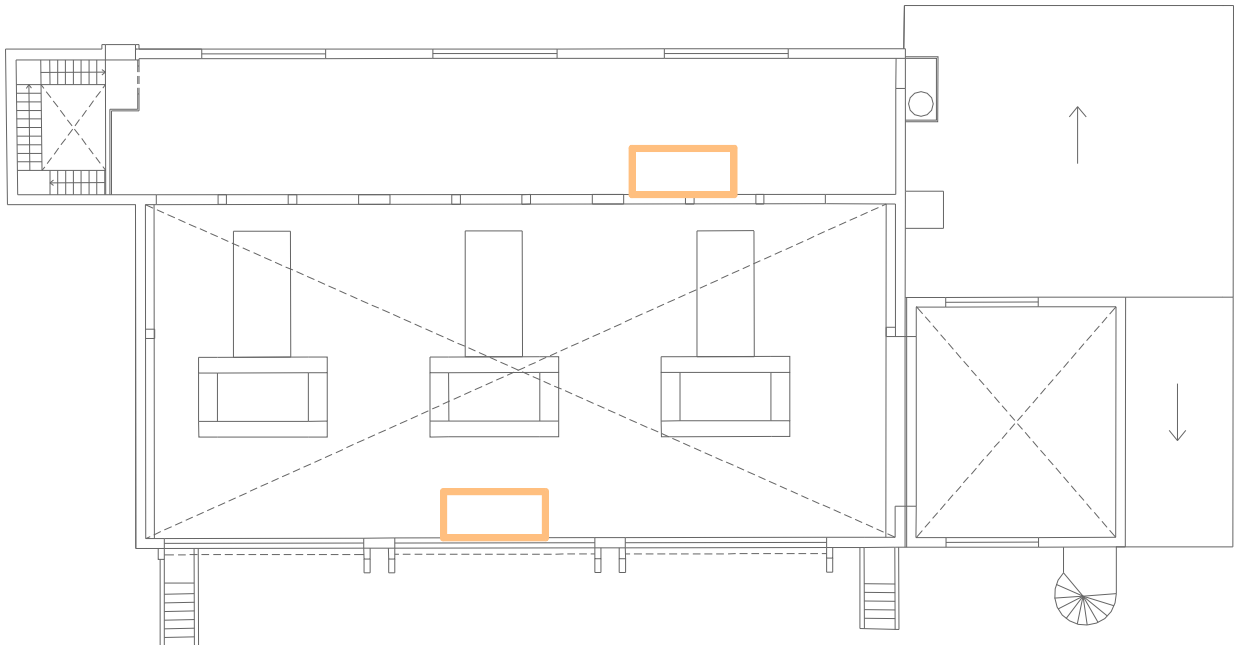
*Pozicije 1C - rubna greda uz zgradu 2*

Skelu postaviti na način da se mogu izmjeriti svi nosači čelične rešetke koje se oslanjaju na tim pozicijama. To uključuje i sekundarne nosače.

Nakon pregleda projektanta odštemane djelove greda je potrebno sanirati reparaturnim mortom prema uputama proizvođača.

## 5. POZICIJE 2 - ČELIČNE REŠETKE

Pozicije 2 su pozicije na kojima je potrebno postaviti skele da se mogu izmjeriti svi čelični krovni nosači. To uključuje i glavne i sekundarne čelične nosače.



*Pozicije 2 označene na tlocrtu kotlovnice*



*Pozicije 2 - čelične rešetke na većem rasponu krova*



*Pozicije 2 - otvor u krovu za kraćem rasponu*

Na kraćem rasponu na 2. katu skelu pozicionirati ispod otvora u pokrovu krova koji je prikazan na slici.

Skela se može usidriti u AB zidove objekta.

## TROŠKOVNIK RADOVA

Redni broj	Opis radova	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupna cijena
1.	Pripremni radovi za pregled konstruktivnih elemenata				
1.1.	<p>Pozicija 1A - pripremni radovi za pregled temelja ispod stupova</p> <p>Iskop u tlu za pregled temelja ispod stupova. Temelji mogu biti temelji samci ili temeljne trake. Iskop se vrši ručno ili strojno u nasipanom materijalu. Iskop do gornje kote temelja po cijeloj površini, a samo s jedne strane do donje kote. Oko stupova je izvedena AB podna ploča koju na dijelu iznad temelja treba ukloniti. Nakon pregleda temelja od strane projektanta iskop se zatrpava s iskopanim materijalom. AB podnu ploču nije potrebno sanirati. Sve radove izvesti prema opisu u projektu.</p> <p>U jediničnu cijenu su uključeni svi potrebni radovi da bi se utvrdile dimenzije temelja kao što su štemanje podne AB ploče, iskop, zatrpavanje temelja, utovar viška iskopa nakon zatrpavanja u prijevozno sredstvo, odvoz na deponij, uređenje i čišćenje terena, itd.</p>	kom.	2	_____	_____
1.2.	<p>Pozicija 1B - pripremni radovi za pregled armature stupova</p> <p>Skidanje zaštitnog sloja betona na AB stupovima ručnim alatima. Zaštitni sloj se skida oko cijelog opsega stupa u visini dovoljnoj da se vide 3 vilice. Nakon pregleda armature od strane projektanta taj dio stupa se sanira reparaturnim mortom. Nije potrebna skela. Sve radove izvesti prema opisu u projektu.</p> <p>U jediničnu cijenu su uključeni svi potrebni radovi kao što su štemanje zaštitnog sloja betona stupa, utovar u prijevozno sredstvo, odvoz na deponij, sanacija reparaturnim mortom, uređenje i čišćenje terena, itd.</p>	kom.	2	_____	_____
1.3.	<p>Pozicija 1C - pripremni radovi za pregled armature greda</p> <p>Skidanje zaštitnog sloja betona na AB gredama ručnim alatima. Za pregled donje zone armature zaštitni sloj se skida na sredini raspona grede s donje strane po punoj širini i vertikalno sa obje strane visine 15 cm. Za pregled gornje zone armature zaštitni sloj se skida na udaljenosti od 30-40 cm od stupa s gornje strane po punoj širini i vertikalno sa obje strane visine 15 cm. Širina da budu vidljive 3 vilice. Stavka uključuje cijenu za obje pozicije na jednoj gredi. Nakon pregleda armature od strane projektanta taj dio stupa se sanira reparaturnim mortom. Potrebna skela na visini od cca. 5.0 - 7.5 m. Osim za pregled armature skela mora omogućiti i pristup čeličnoj krovnoj konstrukciji na način da se mogu uzeti mjere svih čeličnih nosača uključujući i sekundarne konstrukcije. Konstruktivni elementi moraju biti na dohvata ruke. Sve radove izvesti prema opisu u projektu.</p> <p>U jediničnu cijenu su uključeni svi potrebni radovi kao što su postavljanje i demontaža skele, štemanje zaštitnog sloja betona grede, utovar u prijevozno sredstvo, odvoz na deponij, sanacija reparaturnim mortom, uređenje i čišćenje terena, itd.</p>	kom.	4	_____	_____

1.4. Pozicija 2 - pripremni radovi za pregled čeličnih krovnih nosača

U zgradi 2 se postavljaju dvije skele za pregled čeličnih krovnih nosača. Skele moraju omogućiti pristup čeličnoj krovnoj konstrukciji na način da se mogu uzeti mjere svih čeličnih nosača uključujući i sekundarne konstrukcije. Konstruktivni elementi moraju biti na dohvata ruke. Visine čelične konstrukcije su 4.0 i 11.0 m. Stavka uključuje cijenu za obje skele. Skele se uklanjaju nakon pregleda konstrukcije od strane projektanta. Sve radove izvesti prema opisu u projektu.

U jediničnu cijenu su uključeni svi potrebni radovi za postavljanje i demontažu skele.

kom. 1 \_\_\_\_\_

UKUPNO bez PDV-a

PDV (25%)

UKUPNO s PDV-om

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_